



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Енисейская, ул., д.8, г.Томск, 634050, тел./факс (3822) 520-061
e-mail: kpto@audit.tomsk.ru, <http://audit.tomsk.ru>

На 24.07.2013 № 03-394/1
от _____

Начальнику ОКБУ
«Бюро судебно-медицинской
экспертизы Томской области»
Е.А. Парезеву

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

В соответствии с пунктом 25 плана работы Контрольно-счетной палаты Томской области на 2013 год, утвержденным приказом председателя Контрольно-счетной палаты Томской области от 28.12.2012 № 58, проведено контрольное мероприятие: «Проверка законности и результативности использования средств областного бюджета, выделенных на капитальный ремонт объектов недвижимости ОГБУЗ «Бюро судебно-медицинской экспертизы Томской области», по результатам которого выявлены следующие недостатки и нарушения по использованию средств областного бюджета в сумме 8 820 тыс.руб., направленных ОГБУЗ «Бюро судебно-медицинской экспертизы Томской области» (далее – Бюро судебно-медицинской экспертизы, Учреждение) по Соглашению от 23.03.2012 № 30 (с дополнением от 19.07.2012 № 1).

1. Недостатки:

1.1. Помещения отдела судебно-медицинской экспертизы и исследования трупов, расположенные в анатомическом корпусе ГОУВПО «Сибирский государственный медицинский университет Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию» (г.Томск, Московский тракт 2, строение 15), эксплуатируются Бюро судебно-медицинской экспертизы на основании договора аренды от 23.12.2010 № 10/064 ЛВ, которым не предусмотрена обязанность арендатора проводить капитальный ремонт арендуемых помещений. Однако, несмотря на то, что ч.1 ст.616 Гражданского кодекса РФ установлена обязанность арендодателя производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором аренды, за счет средств областного бюджета, выделенных Учреждению, произведен капитальный ремонт этих помещений.

1.2. В помещении № 5 (секционный зал) первого этажа здания (г.Томск, Московский тракт 2, строение 15) стены облицованы керамической плиткой до уровня свода окон, вместо предусмотренного проектом уровня потолка. Вместе с тем, в помещении № 12 (санитарская комната) подвала вместо предусмотренной проектом окраски стен водоземлюсионной краской фактически выполнена отделка стен керамической плиткой на высоту 2 м. В связи с тем, что объем недостающей облицовки стен керамической плиткой в секционном зале фактически равен объему облицовки керамической плиткой в санитарской комнате, завышения принятых объемов работ не установлено.

Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения Бюро судебно-медицинской экспертизы Томской области	
КАНЦЕЛЯРИЯ	
Вх. № <u>1013</u>	
<u>24</u> " <u>07</u> " 20 <u>13</u> г.	
634041, г. Томск, ул. Вершинина, 26	

1.3. Выставленной на аукцион проектной документацией не учтены затраты на пуско-наладочные работы по вентиляции, которые согласно письму Министерства регионального развития РФ от 13.04.2011 № ВТ-386/08 должны учитываться в составе сметного расчета. Соответственно в рамках договора от 21.09.2012 № 146 пусконаладочные работы системы вентиляции не выполнялись. В связи с этим отремонтированная система вентиляции работает не в полном проектом режиме, что подтверждается п.1 Предписания от 27.03.2013 № 27-ОГ Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в Томской области, в котором отражена необходимость устранения недостатка в работе вытяжной вентиляции в секционном зале первого этажа (кратность воздухообмена в час вытяжной вентиляции не соответствует санитарным нормам).

1.4. Проектно-сметной документацией на капитальный ремонт помещений здания (г.Томск, Московский тракт 2, строение 15), разработанной ООО «Томская проектная компания» по договору от 28.05.2012 № 012-012 и проверенной на достоверность ООО «ТЦЦС», изначально не учтены следующие расходы:

- на демонтажные работы (демонтаж дверных блоков, систем отопления, водопровода, канализации, электроснабжения, пробивка отверстий), без которых не представляется возможным выполнять монтаж новых инженерных систем и конструкций;
- на отделку дверных и оконных откосов;
- на устройство 21,57 кв.м отмостки здания (вместо 24 кв.м учтено 2,43 кв.м);
- на пуско-наладочные работы по вентиляции;
- не применен повышающий коэффициент 1,5 к оплате труда рабочих и затратам на эксплуатацию машин, предусмотренный п.2.2, таб.3 Приложения № 1 (примечание п.4) МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции...» для расчета сметной стоимости производства ремонтных работ в существующих зданиях с вредными условиями труда, где работникам предприятия установлен сокращенный рабочий день, а рабочие-строители имеют рабочий день нормальной продолжительности (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.02.2003 № 101 продолжительность рабочего времени для медицинских работников, работающих в моргах, сокращена до 30 часов в неделю).

1.5. Произведено неэффективное использование времени и средств на размещение заказа на дополнительные работы по капитальному ремонту помещений здания (г.Томск, Московский тракт 2, строение 15), которые фактически уже были выполнены силами ООО «ГенСтройПроект».

1.6. Согласно договору от 26.12.2007 № 369-БП, заключенному Муниципальным учреждением здравоохранения Томской области «Лоскутовская центральная районная поликлиника» с Бюро судебно-медицинской экспертизы, последнему переданы в безвозмездное пользование нежилые помещения общей площадью 159,45 кв.м в здании Лоскутовской центральной районной поликлиники по адресу: Томская область, д.Лоскутово, пер.Больничная, 1а, в которых за счет средств областного бюджета проведен в 2012 году капитальный ремонт стоимостью 122 066 руб. Следует отметить, что ст.695 ГК РФ предусмотрена обязанность ссудополучателя поддерживать вещь, полученную в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и нести все расходы на ее содержание, если иное не предусмотрено договором безвозмездного пользования. Однако договором безвозмездного пользования от 26.12.2007 № 369-БП (п.3.3.3, п.3.3.7) на Бюро судебно-медицинской экспертизы возложена обязанность проводить только текущий ремонт помещений.

2. Нарушения:

2.1. Контрольными обмерами на объекте установлено, что в помещениях № 1 (зав. отделением), № 2 (ординаторская), № 3 (лаборантская), № 4 (биохимическая лаборатория), № 5 (секционный зал), № 6 (предсекционная), № 9,10,11 (помещения регистратуры), № 17

(санузел), № 18 (душевая) первого этажа здания (г.Томск, Московский тракт, 2, строение 15) вместо предусмотренной проектом отделки стен стеклообоями с последующей окраской вододисперсионными красками, окраска стен произведена по малярному холсту. Стоимость невыполненных объемов работ по устройству стеклообоев, принятых актами формы № КС-2 (от 20.11.2012 № 3, от 128.12.2012 № 13), составила сумму 22 448 руб. В нарушение п.7.3 договора от 21.09.2012 № 146 Бюро судебно-медицинской экспертизы неправомерно произведены расчеты с подрядчиком (ООО «ГенСтройПроект») за невыполненные объемы работ по оклейке стеклообоями в сумме 22 448 руб. Кроме того, в нарушение п.2.2.1 Соглашения от 23.03.2012 № 30 Учреждением не обеспечено целевое использование субсидии в сумме 22 448 руб., которая была направлена на расчеты с подрядчиком за невыполненные объемы работ.

2.2. Принятое ООО «Томская Проектная Компания» решение по облицовке потолков в помещениях № 13, № 14 (комнаты хранения трупов) и № 16 (комната одевания трупов) здания (г.Томск, Московский тракт, 2 строение 15) сэндвич-панелями должным образом проектной организацией не проработано, что явилось причиной неэффективного использования бюджетных средств в сумме 85 995 руб., направленных Учреждением на оплату подрядчику отделки потолков сэндвич-панелями, которые в дальнейшем демонтированы и заменены на отделку в виде штукатурки с последующей окраской, требующую проведения дополнительных работ для устранения плесени на потолках. Таким образом, в нарушение п.2.2.1 Соглашения от 23.03.2012 № 30 Учреждением произведено неэффективное использование бюджетных средств в сумме 85 995 руб. на оплату подрядчику отделки потолков сэндвич-панелями, которые демонтированы и заменены на штукатурку с покраской.

2.3. Несмотря на некачественную разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений (г.Томск, Московский тракт, 2 строение 15), которой не учтен значительный объем работ, ООО «ТЦСС» по итогам проверки сметной документации выдано положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости работ от 02.08.2012 № 6-2-1-0603-12 на сумму 6 238,88 тыс. руб. (в ценах 2 квартала 2012 года). Вместе с тем, условиями договора от 24.05.2012 № 310 СМ-ТЦ/2012 с ООО «ТЦСС» не предусмотрена ответственность последнего за некачественную проверку сметной документации на достоверность. В связи с этим Учреждением заключен второй договор с ООО «ТЦСС» от 16.10.2012 № 927СМ-ТЦ/2012 на проверку достоверности определения сметной стоимости дополнительной сметной документации, составленной на ранее неучтенные объемы работ. Стоимость договора от 16.10.2012 № 927СМ-ТЦ/2012 в сумме 2 550 руб. оплачена в полном объеме за счет средств областного бюджета, направленных Учреждению в качестве субсидии на иные цели по Соглашению от 23.03.2012 № 30 по КОСГУ 226.

Таким образом, в нарушение п.2.2.1 Соглашения от 23.03.2012 № 30 Учреждением произведено неэффективное использование бюджетных средств в сумме 2 550 руб., направленных на расчеты за проверку на достоверность дополнительной сметной документации, включающей работы, первоначально не учтенные проектной документацией в связи с плохим качеством разработки и проверки проекта.

2.4. Согласно Сведениям из Реестра государственного имущества Томской области по состоянию на 01.01.2013 и Свидетельству о регистрации права от 11.05.2005 № 70-70-01/042/2005-700 нежилое здание по адресу: г.Томск, ул.Профсоюзная, 1, в котором расположено помещение архива, является государственным недвижимым имуществом Томской области и находится в оперативном управлении Бюро судебно-медицинской экспертизы. В нарушение п.30 «Порядка организации проведения капитального ремонта областных объектов недвижимого имущества», утвержденного распоряжением Администрации Томской области от 17.08.2011 № 793-ра, за счет средств областного бюджета Бюро судебно-медицинской экспертизы произведены расходы на капитальный ремонт полов и устройство перегородок в помещении архива, не предусмотренном

«Предварительным перечнем областных объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо проведение капитального ремонта в 2012 году».

2.5. В нарушение п.6 «Порядка проведения проверки достоверности определения сметной стоимости...», утвержденного Приказом Департамента строительства и архитектуры Томской области от 29.03.2010 № 54, Бюро судебно-медицинской экспертизы не обеспечило проведение проверки на достоверность сметной документации на капитальный ремонт полов, устройство перегородок (в помещении архива) в здании Бюро судебно-медицинской экспертизы (Томская область, ул. Профсоюзная,1).

С учетом изложенного и на основании ст.18 Закона Томской области от 09.08.2011 № 177-ОЗ «О Контрольно-счетной палате Томской области» начальнику ОКБУ «Бюро судебно-медицинской экспертизы Томской области» Е.А. Парежеву предлагается следующее:

- принять меры по предупреждению аналогичных нарушений и недостатков;
- принять меры по взысканию с подрядчика суммы 22 448 руб., направленной в нарушение Соглашения от 23.03.2012 № 30 на расчеты за невыполненные объемы работ.

О результатах рассмотрения настоящего представления и принятых мерах необходимо уведомить в письменной форме Контрольно-счетную палату в течение одного месяца со дня его получения.

Председатель

А.Д. Пронькин



Нашивочникова О.С.

52-36-09

